

Міністерство освіти і науки України
Відокремлений структурний підрозділ
«Любешівський технічний фаховий коледж
Луцького національного технічного університету»



ЕКСПЛУАТАЦІЯ БУДІВЕЛЬ

ТЕСТУВАННЯ

КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ

«2»	1-4 правильних відповідей
«3»	5-9 правильних відповідей
«4»	10-13 правильних відповідей
«5»	14-15 правильних відповідей

15 запитань

1. Назвати види ремонтів?

- 1 Капітальний, поточний.
- 2 Підрядний, господарський.
- 3 Капітальне будівництво, технічне переозброєння.
- 4 Усі відповіді є правильними.

2. Як називається ремонт, що його проводить раз на 15–20 років, коли відновлюють зношені основні фонди?

- 1 Поточний.
- 2 Капітальний.
- 3 Косметичний.
- 4 Реконструкція.

3. Які є види зносу?

- 1 Фізичний і моральний.
- 2 Активний і пасивний.
- 3 Первинний і вторинний.
- 4 Матеріальний і духовний.

4. Фізичний знос основних фондів – це коли

1 вони втрачають свої виробничо-технічні якості внаслідок їх використання у процесі праці та від впливу природнокліматичних умов;

2 вони не відповідають сучасним вимогам;

3 їх неякісно експлуатують.

4 Усі відповіді є правильними.

5. Моральний знос основних фондів – це коли ...

1 вони втрачають свої виробничо-технічні якості внаслідок їх використання у процесі праці;

2 вони не відповідають сучасним вимогам;

3 їх неякісно експлуатують.

4 Усі відповіді є правильними.

6. Які умови необхідні для введення в експлуатацію торговельних підприємств?

1 Підрядник виконав будівельні роботи у строк, визначений у договорі підряду.

2 Об'єкт (будова) не має недоліків і дефектів.

3 Замовник виконав зобов'язання за договором підряду

4 Усі відповіді є правильними.

7. До складу комісії, що приймає в експлуатацію будівлі, входять представники

1 замовника і підрядника;

2 місцевої ради депутатів;

3 органів державного санітарного та пожежного нагляду, зв'язку, комунальних підприємств, енергонагляду.

4 Усі відповіді є правильними

8. Що є кінцевим результатом роботи державної технічної комісії?

1 Складання і підписання акта про готовність завершеного будівництвом об'єкта до експлуатації.

2 Видача паспорта.

3 Видача технічної документації.

4 Видача дозволу на введення будівлі в експлуатацію.

9. Для чого призначені огляди у системі експлуатації будівель?

1 Є основою визначення технічного стану та паспортизації об'єктів різного призначення, що існують.

2 Дають матеріал для виявлення і документування технічного стану, визначення придатності до подальшої експлуатації

3 Оцінюють фізичний знос житлових будинків.

4 Усі відповіді є правильними.

10. За обсягом робіт, що їх проводять, технічні огляди поділяють на

- 1 загальні;
- 2 часткові;
- 3 комплексні й вибіркові
- 4 Усі відповіді є правильними.

11. За періодичністю робіт технічні огляди поділяють на

- 1 систематичні, періодичні;
- 2 загальні, часткові;
- 3 чергові, комплексні;
- 4 вибіркові, позачергові.

12. Хто може виконувати всі види ремонтів?

- 1 Підприємство власними силами.
- 2 Підрядні будівельно-монтажні, ремонтно-будівельні організації та підприємства – виробники обладнання, що мають досвід і ліцензію на виконання таких робіт.
- 3 Підприємства-забудовники
- 4 Усі відповіді є правильними.

13. Тривала експлуатація будівель, поступове їх зношення потребують вартісної оцінки за ... вартістю.

- 1 повною первісною;
- 2 вторинною;
- 3 залишковою;
- 4 реальною.

14. Амортизація – це

- 1 планомірне накопичення грошових коштів для відшкодування зношених основних фондів;
- 2 вартість основних фондів у цінах, що діють на момент їх переоцінки;
- 3 різниця між первісною та відновною вартістю основних фондів і сумою їх зносу;
- 4 фактичні витрати на будівництво, придбання, доставку і монтаж

15. Систематичні загальні технічні огляди будівель проводять

- 1 раз на 15–20 років;
- 2 раз на 2–3 роки;
- 3 двічі на рік;
- 4 за потребою.